

EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE

SEANCE DU 24 OCTOBRE 2019

Nombre de Membres :

En exercice : 45

Présents : 23

Votants : 25

N°2

OBJET :

SPORT

PROGRAMME  
PLURIANNUEL  
D'INVESTISSEMENT  
POUR LE  
DEVELOPPEMENT  
DE L'ECONOMIE DU  
SPORT

ACTUALISATION  
DU PROGRAMME  
ET DU PLAN DE  
FINANCEMENT

Rendue exécutoire :

Transmise en Sous-Préfecture

le : - 5 NOV. 2019

Publiée ou notifiée

le : - 5 NOV. 2019

Le Bureau Communautaire de Vichy Communauté – Communauté d'Agglomération, légalement convoqué, s'est réuni à l'Hôtel d'Agglomération Vichy Communauté, en session, sous la présidence de **Monsieur Frédéric AGUILERA, Président.**

Présents :

M. Frédéric AGUILERA, Président.

Mmes et MM. E. CUISSET – M. AURAMBOUT - J. GAILLARD - J. KUCHNA - J.M. GERMANANGUE - R. MAZAL – C. BENOIT - A. DUMONT - F. GONZALES – P. MONTAGNER – J. TERRACOL, Vice-Présidents.

Mmes et MM. M. GUYOT – M. MORGAND – J.D. BARRAUD – J.M. LAZZERINI – C. DUMONT – J.M. BOUREL, Conseillers Délégués, Membres.

Mmes et MM. C. FAYOLLE – N. COULANGE – P. COLAS – M. MONTIBERT – R. LOVATY, Membres

formant la majorité des membres en exercice.

Absents ayant donné procuration :

M. Jacques BLETTERY à Mme Nicole COULANGE – Mme Christiane SEGUIN à M. Joseph KUCHNA.

Absents excusés :

Mmes et MM. J.S. LALOY - F. SZYPULA - A.G. CROUZIER - I. DELUNEL, Vice-Présidents.

Mmes et MM. P. BONNET – A. CORNE – F. SEMONSUT – M. CHARASSE, Conseillers Délégués, Membres.

Mmes et MM. B. AGUIAR – J.P. BLANC - C. BERTIN – C. BOUARD – C. CATARD – G. MARSONI – F. SENNEPIN – G. DURANTET – A. GIRAUD – F. BOFFETY – E. VOITELLIER - A. CHAPUIS, Membres

Secrétaire : Mme Charlotte BENOIT, Conseillère Communautaire.

Monsieur le Président,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** les compétences de Vichy Communauté en matière de sport,

**Vu** l'étude patrimoniale et de positionnement stratégique du pôle d'économie sportive de Vichy Communauté remise le 21 juillet 2016 par les cabinets Technopolis, Kénéo et ISC,

**Vu** l'avis favorable du Bureau du 30 août 2016 relatif à la stratégie de développement de Vichy Communauté par l'économie du sport,

**Vu** l'étude de faisabilité spatiale menée par le cabinet Axe Saône sur le centre omnisports et le complexe sportif de la boucle des Isles à Bellerive-sur-Allier remise le 2 octobre 2018,

**Vu** la délibération n°6 du bureau communautaire du 22 novembre 2018 approuvant le programme pluriannuel d'investissement dans le domaine du sport ainsi que son plan de financement prévisionnel,

**Considérant** la stratégie territoriale de l'agglomération de Vichy basée notamment sur le bien-être, la prévention santé,

**Considérant** l'importance de pouvoir positionner le territoire de Vichy Communauté comme un pôle d'accueil pour les préparations préolympiques des différentes fédérations sportives en perspective des jeux olympiques et paralympiques de Paris 2024,

**Considérant** plus généralement le potentiel de développement de l'agglomération par l'économie du sport, et le poids économique existant de ces activités (hébergement, restauration, formations, commerces,...)

**Considérant** la complémentarité du projet de Vichy Communauté avec les orientations stratégiques du CREPS Auvergne Rhône Alpes de Vichy et de la Région Auvergne Rhône Alpes,

**Considérant** que l'avancée des études permet d'affiner le programme pluriannuel d'investissement (synthèse du programme ci-annexée), notamment sur le sporting tennis dont seule la phase n°1 figurait dans la version antérieure du PPI,

**Considérant** que l'avancée des négociations avec les différents financeurs du projet permet d'affiner le plan de financement prévisionnel,

**Propose** au Bureau Communautaire :

- D'actualiser le plan pluriannuel d'investissement sur le plateau d'économie sportive dont la liste des opérations est :

Projets	Montant d'opération
<b>Boucle des Isles</b>	<b>4 100 000 € HT</b>
Station de pompage d'eau d'arrosage	100 000
Terrain synthétique éclairé rugby	1 000 000
Terrain synthétique éclairé foot	900 000
Nouveau terrain foot engazonné	300 000
Rénovation terrain de foot honneur	200 000
Rénovation terrain de foot existant	100 000
Rénovation terrain rugby engazonné	100 000
Demi-terrain rugby engazonné	100 000
Demi-terrain foot engazonné	100 000
Club house rugby	200 000
Nouveaux vestiaires	800 000
Espaces extérieurs (entrée, parking, clôtures...)	200 000

<b>Centre omnisports</b>		<b>14 100 000 € HT</b>
Gymnase double		7 500 000
Nouveaux vestiaires pour terrains n°2, 3 et 4		1 450 000
Terrain de beach soccer		125 000
Vestiaires pro (rotonde)		1 000 000
Terrain hybride découvert		1 000 000
Pôle athlétisme		1 023 000
Stockages matériels et remplacement lice terrain n°2		200 000
Rénovation du terrain n°4 - Mise aux normes		200 000
2 demi-terrains basket 3x3 sans couverture		70 000
Rénovation espaces publics, accessibilité handisport		1 532 000
<b>Sporting tennis</b>		
Rénovation et développement du sporting tennis – phase 1 : courts extérieurs, club house		3 800 000 € HT
Rénovation et développement du sporting tennis – phase 2 : courts couverts		4 200 000 € HT
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>26,2 M€ HT</b>

- D'actualiser le plan de financement prévisionnel comme suit :

Financiers	Boucle des Isles	Centre omnisports	Sporting tennis	Total
Région Auvergne Rhône Alpes	-	9M€	1,5M€	10,5M€
Département de l'Allier	0,65M€	-	1,85M€	2,5M€
Ville de Vichy	2,45 M€	-	-	2,45 M€
Ville de Bellerive	0,2 M€	-	-	0,2 M€
Vichy Communauté	-	5,1M€	2,9M€	8M€
Etat	0,8M€	-	0,75M€	1,55M€
Fédération Française de Tennis	-	-	1M€	1M€
<b>TOTAL</b>	<b>4,1 M€</b>	<b>14,1M€HT</b>	<b>8 M€HT</b>	<b>26,2 M€HT</b>

- D'autoriser M. le Président et les vice-présidents délégués à solliciter les aides financières auprès de l'ensemble des partenaires institutionnels,
- D'autoriser M. le Président à ajuster le PPI et les demandes de financements en fonction de la finalisation du projet du CREPS Auvergne Rhône Alpes et des orientations fixées par la Région,

Après en avoir délibéré, le Bureau Communautaire :

- approuve ces propositions,
- charge M. le Président et M. le directeur général des services de l'exécution et de la publication de ces décisions.

.....  
Fait et délibéré, à l'unanimité, en Hôtel d'Agglomération Vichy Communauté, le 24 octobre 2019.

Les Membres du Bureau Communautaire présents ont signé au registre.

Le Président,

Frédéric AGUILERA



**VICHYCOMMUNAUTÉ**



Plan pluriannuel d'investissement  
pour le développement de l'agglomération  
par l'économie du sport

Bureau communautaire du 24 octobre 2019



**La Région**  
Auvergne-Rhône-Alpes



**Allier**  
le Département



VILLE DE VICHY



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



[www.vichy-communaute.fr](http://www.vichy-communaute.fr)



## Stratégie générale

Plusieurs études menées depuis 2009 démontrent :

1. Le **poids de l'économie du sport** sur l'agglomération
2. Le potentiel de l'agglomération vichyssoise pour constituer une destination de premier choix dans la préparation sportive moyennant des investissements de remise à niveau des équipements, ainsi qu'une différenciation par la création d'un pôle performance

Les **objectifs** du projet d'investissement sont donc de :

1. Compléter les équipements du plateau d'économie sportive pour conforter Vichy comme une destination de référence dans la préparation sportive
2. Profiter des jeux olympiques et paralympiques de Paris 2024 pour doper la notoriété de Vichy pour les préparations à la performance sportive
3. Répondre aux besoins des clubs sportifs de Vichy (RCV foot et rugby) en termes d'infrastructures



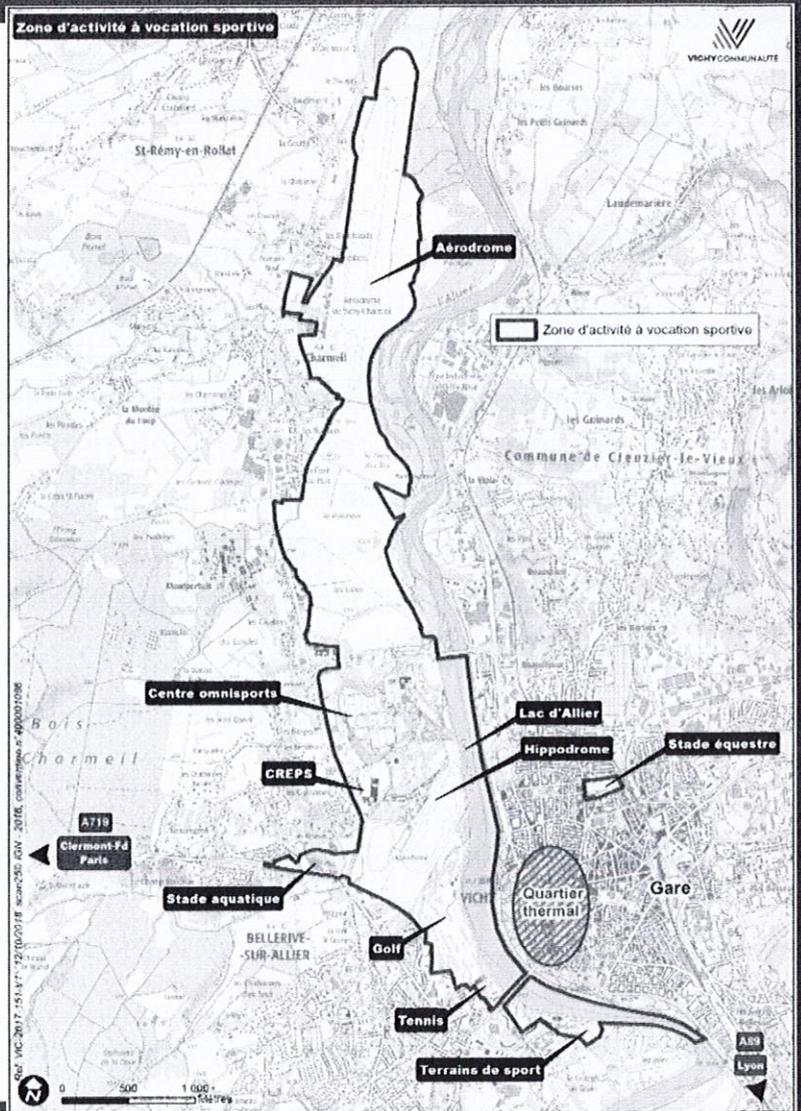
## Actions mises en œuvre au service de cette stratégie :

- Définition d'une **nouvelle gouvernance** sur le développement sportif totalement articulée avec le CREPS AuRA de Vichy : en cours (**label CPJ**)
- Candidature au label « **Terre de Jeux** » déposée en août 2019 : programme d'actions en direction de tous les publics sur toute l'agglomération à partir de l'automne 2019 (engagement des 1eres actions en juin 2019 avec la Journée Olympique)
- Validation d'un **programme pluriannuel d'investissements 2019-2022** :
  - COS / Bouscle des Isles
  - Sporting Tennisavec cofinancements Région (Pacte régional pour l'Allier) et Département
- **Travail intense sur l'accès aux réseaux de haut niveau du sport français** : les Etoiles du Sport + présence dans les réseaux



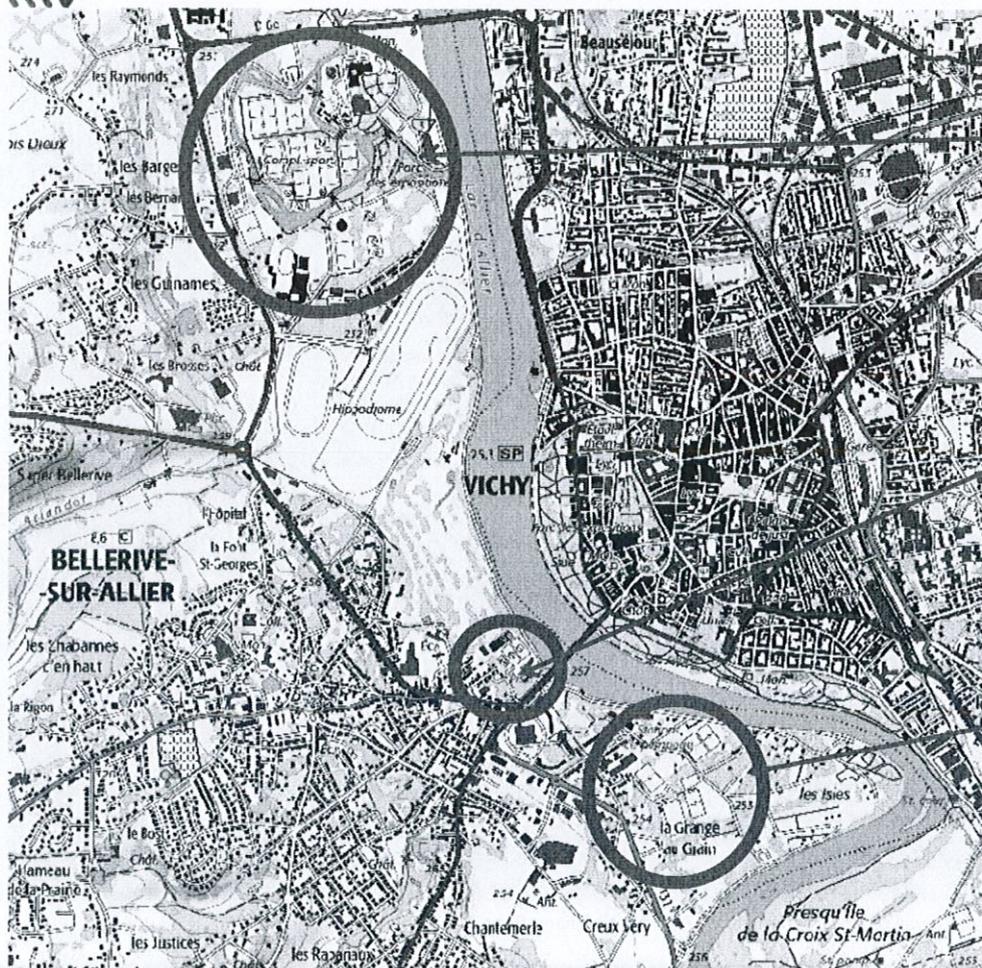
## Le plateau d'économie sportive

Près de 1 000 ha d'équipements sportifs pour tous les sports en plein cœur d'agglomération





### 3 sites d'intervention



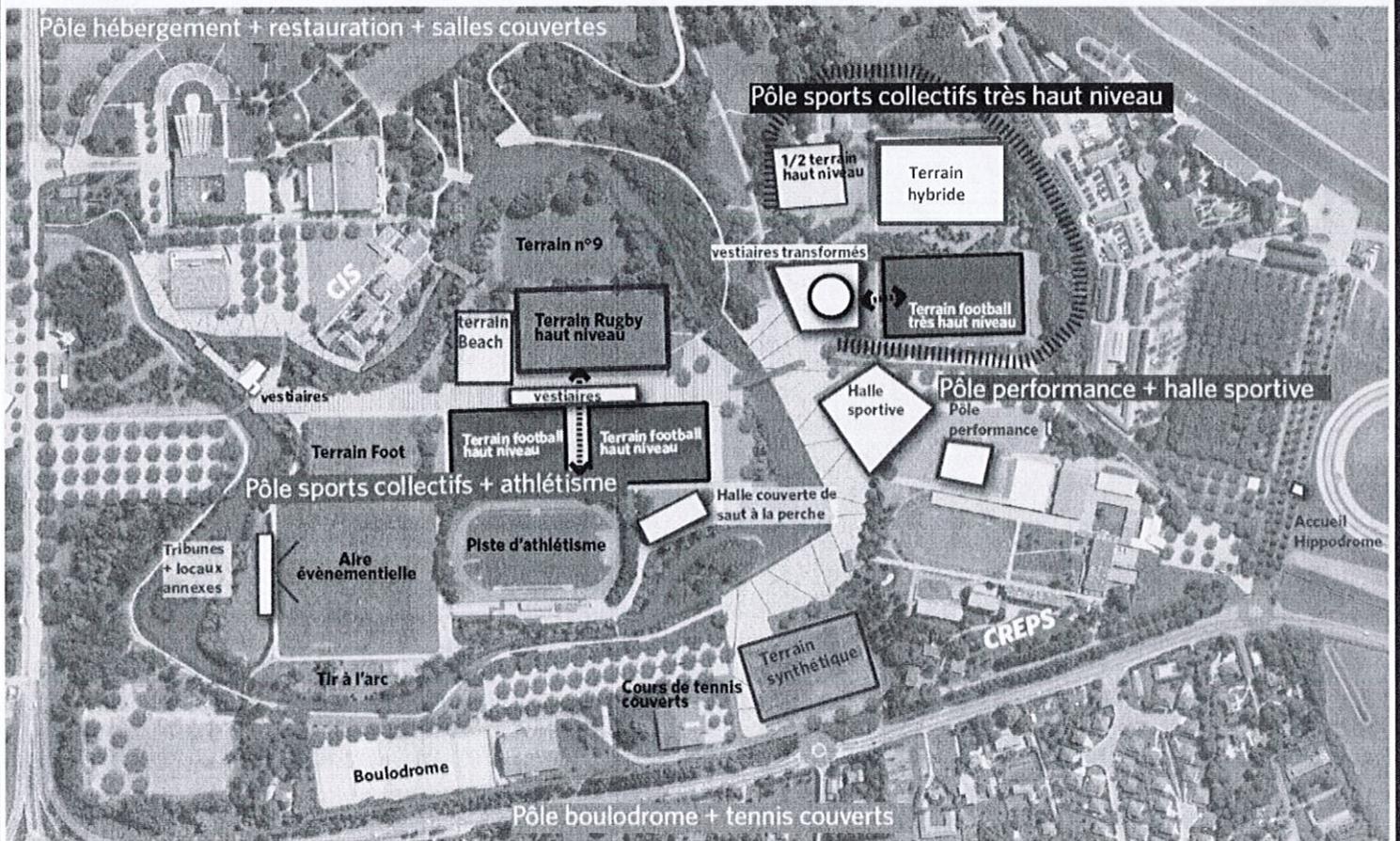
Le Centre omnisports  
et le CREPS  
pour la performance,  
le haut niveau et les  
rencontres officielles

Le Sporting tennis,  
site de terre battue  
de référence  
à l'échelle régionale,  
voire nationale

Le complexe de la  
Boucle des Isles  
pour les pratiques  
des clubs locaux



## Centre omnisports - CREPS





## Liste des projets sur le centre omnisports

Gymnase double	7 500 000
Nouveaux vestiaires pour terrains n°2, 3 et 4	1 450 000
Terrain de beach soccer	125 000
Vestiaires pro (rotonde)	1 000 000
Terrain hybride découvert	1 000 000
Pôle athlétisme	1 023 000
Stockages matériels et lice terrain n°2	200 000
Rénovation du terrain n°4 - Mise aux normes	200 000
2 demi-terrains basket 3x3 sans couverture	70 000
Rénovation espaces publics, accessibilité handi	1 532 000

**Total : 14,1M€HT**

### A noter :

- Financement par Vichy Communauté de 5,1M€ avec 9 M€ de soutien de la Région
- La Région investit également 22 M€HT directement sur le CREPS, projet qui s'inscrit pleinement dans la stratégie de l'agglomération



## La boucle des Isles

### 2019

- Terrain synthétique de football
- Terrain synthétique de rugby

### 2020

- Terrain d'honneur rugby
- Nouveau terrain de football

### 2021

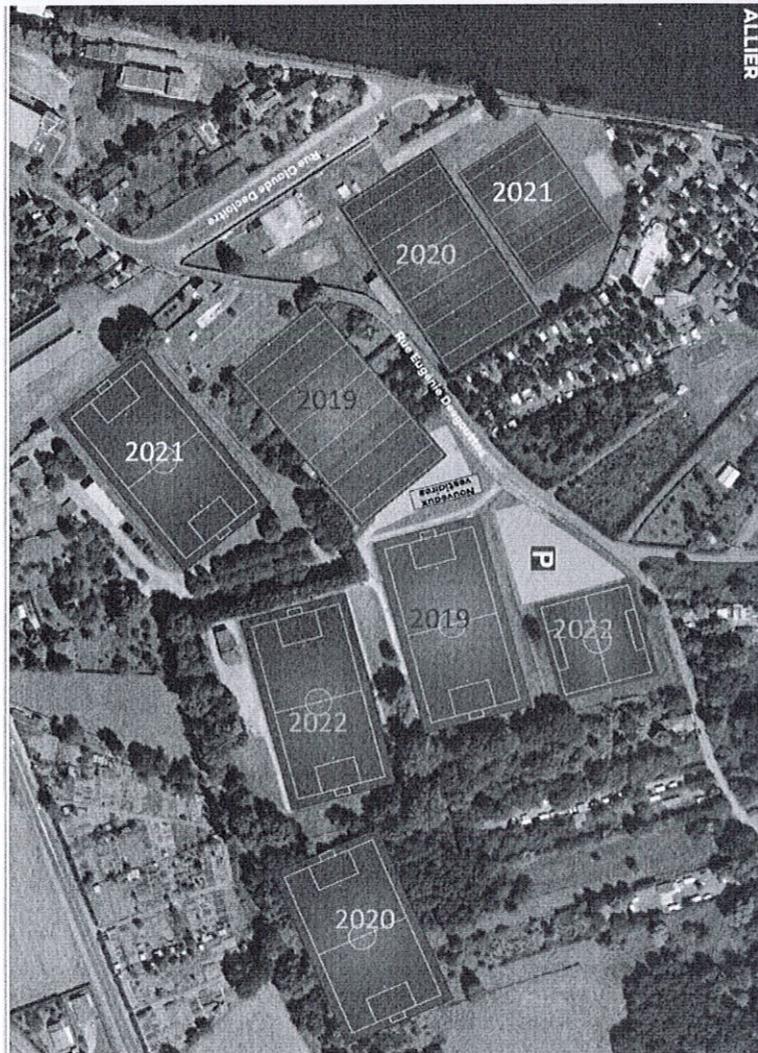
- Terrain d'honneur football
- Demi-terrain de rugby

### 2022

- Terrain d'entraînement football
- Demi-terrain football

### Si nécessaire après 2022

- Nouveaux terrains de football





## Liste des projets sur la boucle des Isles

Boucle des Isles	Station de pompage d'eau d'arrosage	100 000
	Terrain synthétique éclairé rugby	1 000 000
	Terrain synthétique éclairé foot	900 000
	Nouveau terrain foot engazonné	300 000
	Rénovation terrain de foot honneur	200 000
	Rénovation terrain de foot existant	100 000
	Rénovation terrain rugby engazonné	100 000
	Demi-terrain rugby engazonné	100 000
	Demi-terrain foot engazonné	100 000
	Club house rugby	200 000
	Nouveaux vestiaires	800 000
	Espaces extérieurs (entrée, parking, clôtures...)	200 000

**Boucle des Isles : 4,1M€HT**

### A noter :

- Financement par la ville de Vichy de 2,45M€ et la ville de Bellerive de 0,2M€ avec soutien du Département et de l'Etat (DSIL)



## Le Sporting tennis

Vichy Communauté a acquis le site du sporting tennis (hors bâtiment restaurant et piscine achetés par un investisseur privé) pour un montant de 400 000 €.

Le site n'a pas fait l'objet de l'entretien nécessaire à son maintien en bon état depuis le début des années 2000.

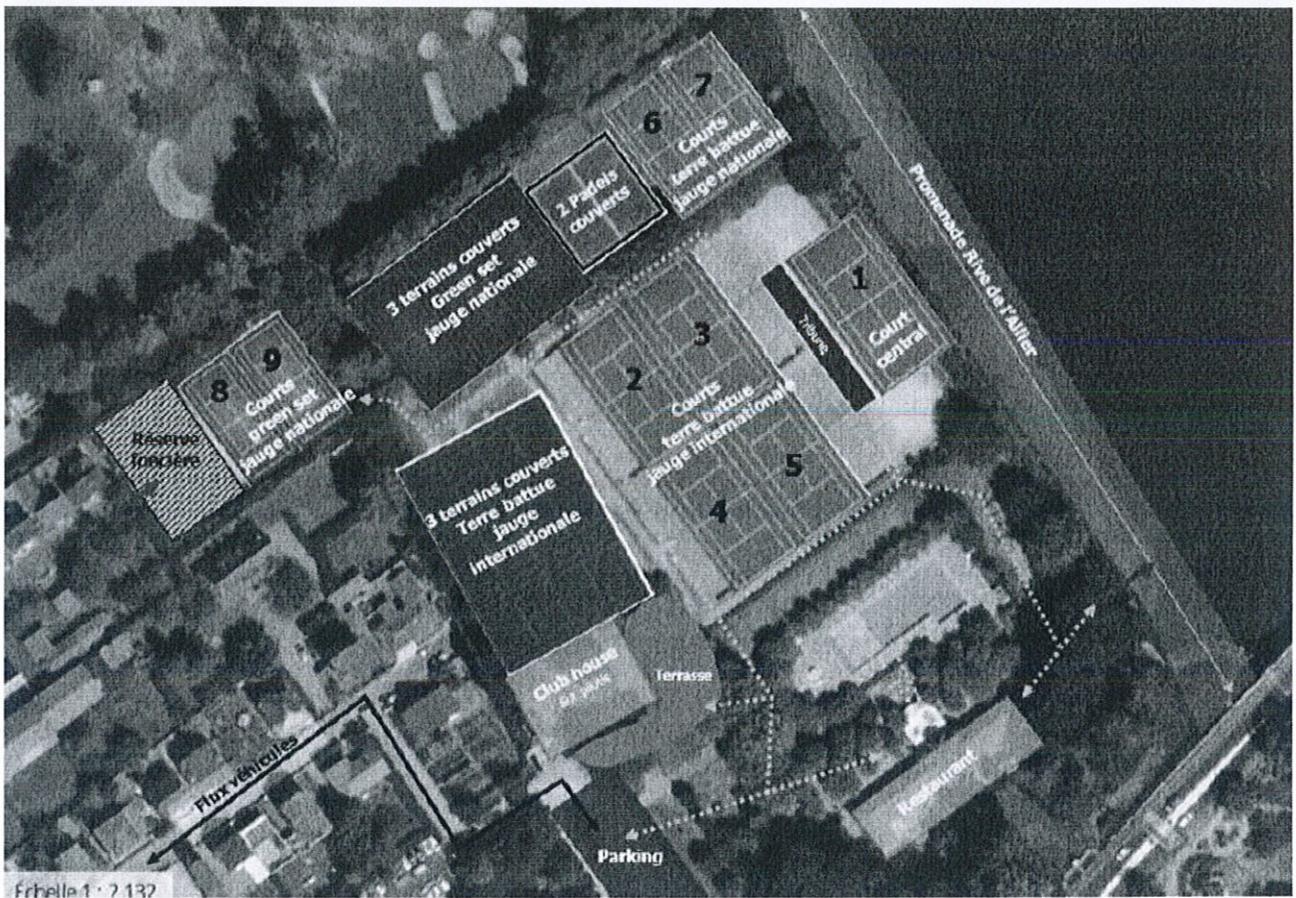
Un investissement important est donc nécessaire pour le remettre au niveau . Le coût total du projet haut niveau est estimé à **8M€HT**, réalisable en 2 phases selon l'envergure du projet et les financements obtenus.

Objectifs →

- Faire du Sporting un centre de ligue régional de terre battue
- Redonner à Vichy sa place dans le monde du tennis
- Redynamiser la pratique du tennis dans l'agglomération



# Le Sporting tennis





## Plan de financement prévisionnel

Financiers	Boucle des Isles	Centre omnisports	Sporting tennis	Total
Région Auvergne Rhône Alpes	-	9M€	1,5M€	10,5M€
Département de l'Allier	0,65M€	-	1,85M€	2,5M€
Ville de Vichy	2,45M€	-	-	2,45 M€
Ville de Bellerive	0,2M€	-	-	0,2 M€
Vichy Communauté	-	5,1M€	2,9M€	8M€
Etat	0,8M€	-	0,75M€	1,55M€
Fédération Française de Tennis	-	-	1M€	1M€
<b>TOTAL</b>	<b>4,1 M€</b>	<b>14,1M€HT</b>	<b>8 M€HT</b>	<b>26,2 M€HT</b>

N.B. : Pour le sporting tennis, plan de financement en cours de discussion avec les partenaires institutionnels, sportifs et financiers.



## Planning : Procédure d'évolution du PLU de Bellerive



Accusé de réception d'un acte en préfecture

DELIBERATION N° 2 DU BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 24/10/2019

Objet de l'acte : SPORT - PROGRAMME PLURIANNUEL D'INVESTISSEMENT POUR LE  
DEVELOPPEMENT DE L'ECONOMIE DU SPORT - ACTUALISATION DU  
PROGRAMME ET DU PLAN DE FINANCEMENT

.....

Date de décision: 24/10/2019

Date de réception de l'accusé 05/11/2019

de réception :

.....

Numéro de l'acte : 24OCT2019\_2

Identifiant unique de l'acte : 003-200071363-20191024-24OCT2019\_2-DE

.....

Nature de l'acte : Délibération

Matières de l'acte : 8 .9

Domaines de competences par themes

Culture

Date de la version de la 29/08/2019

classification :

.....

Nom du fichier : 2.pdf ( 99\_DE-003-200071363-20191024-24OCT2019\_2-DE-  
1-1\_1.pdf )