



EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE

SEANCE DU 8 OCTOBRE 2020

Nombre de Membres :

En exercice : 45

Présents : 39

Votants : 39

N° 6

**OBJET :**

**ENTRETIEN DES  
INSTALLATIONS DE  
CHAUFFAGE, DE  
CLIMATISATION,  
DE VENTILATION,  
ET DE  
PRODUCTION  
D'EAU CHAUDE  
SANITAIRE**

**MARCHE 18W\_047**

**AVENANT 2**

Rendue exécutoire :

Transmise en Sous-Préfecture

le : 14 OCT. 2020

Publiée ou notifiée

le : 14 OCT. 2020

Le Bureau Communautaire de Vichy Communauté – Communauté d'Agglomération, légalement convoqué, s'est réuni à l'Hôtel d'Agglomération Vichy Communauté, en session, sous la présidence de **Madame Elisabeth CUISSET, Vice-Présidente.**

Présents :

Mmes et MM. E. CUISSET - J.S. LALOY – C. BARDOT - J. KUCHNA – M. CHARASSE – F. SENNEPIN - N. COULANGE – M. MARIEN – N. CHAMOIX BOUILLON – JM. GERMANANGUE - M. MORGAND – B. AGUIAR – C. BENOIT – JC. BRAT, Vice-Présidents.

Mmes et MM. R. LOPEZ – J. TERRACOL – E. BARGE – P. SEROR – L. DUFRAISE – C. MAGNAUD – P. COLAS - F. GONZALES – T. WIRTH - T. LAPLACE – A. CORNE – JM. BOUREL - A. GIRAUD – S. THOMAS-MOLLON – JD. BARRAUD - JP. RAYMOND – V. TRIBOULET – R. DEJEAN – C. DUMONT - S. MORIER-MIZOULE – J. BLETTERY – S. BRUNO - C. BOUARD – P. BONNET - E. VOITELLIER, Conseillers Délégués, Membres formant la majorité des membres en exercice.

Absents excusés :

M. Frédéric AGUILERA, Président

MM. F. SZYPULA - O. ROYER - B. BAYLAUCQ – JF. CHAUFFRIAS – J. ALMAZAN, Conseillers Délégués -

Secrétaire : M. Jean-Claude BRAT, Conseiller Communautaire.

Monsieur le Président,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code de la Commande publique,

**Vu** le Code de la Construction et de l'Habitat et notamment son article R.123.43,

**Vu** la délibération n° 10 du Conseil Communautaire en date du 16 juillet 2020 portant délégation au Bureau communautaire pour décider de la conclusion des marchés publics et accords-cadres d'un montant supérieur aux seuils européens

publiés au Journal Officiel, ainsi que prendre toute décision concernant leurs avenants »,

**Vu** l'attribution par la Commission d'Appel d'Offres du 15 mai 2018 du marché d'entretien des installations de chauffage, de climatisation, de ventilation, et de production d'eau chaude sanitaire n°18W\_047 passé avec l'entreprise DALKIA, pour un montant annuel de 160 678,09 € HT, soit un montant total sur 5 ans de 803 390,45 € HT,

**Considérant** l'obligation réglementaire d'entretenir les installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire et de ventilation tant dans les établissements recevant du public que dans les bâtiments à caractère administratif régis par le code du travail,

**Considérant** les nouveaux équipements techniques installés dans le nouveau Conservatoire artistique d'agglomération de Cusset,

**Considérant** l'intérêt technico-économique d'entretenir régulièrement les installations de climatisation du patrimoine bâti communautaire,

**Propose** au Bureau Communautaire :

- d'approuver l'avenant n°2 ci annexé, intégrant les équipements du Conservatoire artistique d'agglomération de Cusset pour un montant respectif annuel de P2 et P3 de 3 646 € HT et 980 € HT, portant ainsi le montant total du marché à 815 726,45 € HT, soit un pourcentage d'augmentation de 1,535 %,
- d'autoriser le Président ou la Conseillère déléguée à la Commande publique à signer l'avenant au marché correspondant,

Après examen et délibéré, le Conseil Communautaire :

- approuve ces propositions,
- charge Monsieur le Président et Monsieur le directeur général des services de l'exécution et de la publication de ces décisions.

.....  
Fait et délibéré, à l'unanimité, en l'Hôtel d'Agglomération Vichy Communauté, le 8 octobre 2020.

Les Membres du Bureau Communautaire présents ont signé au registre.

Pour le Président empêché  
La 1<sup>ère</sup> Vice-Présidente,



Elisabeth CUISSET

**Centre Régional Loire-Auvergne**  
27, rue Georges Besse  
ZI du Brézet Est  
63050 CLERMONT-FERRAND Cedex 02  
Tél. : 04 73 98 12 20  
Fax : 04 73 98 12 21  
**Tél. dépannage : 0 810 804 805**

VICHY COMMUNAUTE  
9, place Charles de Gaulle  
BP 2956  
03209 VICHY Cedex

**A l'attention de Madame F. COUETTE**

Clermont-Ferrand, le 15 septembre 2020

**Nos réf.** : FLA/TTH/AFA/2020-003c

**Objet** : Lettre avenant n° 1

**Affaire** : Bâtiments communautaires – Conservatoire de musique 03300 Cusset  
Opp 321649 - D75167W

**LETTRÉ AVENANTAIRE N° 1**  
**D75167W – BATS COMMUNAUTAIRES – CONSERVATOIRE DE MUSIQUE 03300 CUSSET**

Madame,

Nous avons le plaisir de porter à votre attention, établie en deux exemplaires, la lettre avenant n° 1 au marché public de fournitures courantes et services n° 18W-047 d'entretien des installations de chauffage, ventilation et climatisation des bâtiments communautaires, ayant pour objet :

- ☉ **de prendre en charge, au titre du P2 et P3, les prestations supplémentaires sur le site du nouveau Conservatoire de musique à Cusset (03300)**  
(Liste des matériels en annexe)

**Conditions Financières** (Prix en valeur : marché de base)

Plus-value annuelle P2 HTVA .....	3 646,00 €uros
TVA 20 %.....	<u>729,20 €uros</u>
<b>Plus-value annuelle P2 TTC.....</b>	<b>4 375,20 €uros</b>
Plus-value annuelle P3 HTVA .....	980,00 €uros
TVA 20 %.....	<u>196,00 €uros</u>
<b>Plus-value annuelle P3 TTC.....</b>	<b>1 176,00 €uros</b>

**Date de prise d'effet**

La présente lettre avenant est applicable à compter du **01/11/2020** dans les mêmes conditions que le marché initial.

**Champ d'application**

Toutes les clauses et conditions du marché de base et de ses avenants successifs demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions contenues dans la présente lettre avenant, lesquelles prévalent en cas de contestation.

Nous vous en souhaitons bonne réception et vous invitons à nous retourner un exemplaire de ce document, dûment signé pour acceptation.

Dans l'attente, nous vous prions de croire, Madame, à l'expression de nos sentiments dévoués.

**Le CLIENT**

Bon pour accord  
Le

**Frédéric LAFOND**

Directeur de l'Agence Commerciale  
DALKIA Loire-Auvergne

**ANNEXE**  
**LETTRE AVENANTAIRE N° 1**  
*Liste des équipements pris en charge*

**CTA**

MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Centrale de traitement d'air	TUVACO	ROTA CLIM 88 71	1	A l'extérieur au niveau RDC (voir plan)

**HUMIDIFICATEUR**

MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Humidificateur	CAREL	UR080HL003	1	Galerie technique au sous-sol

**BATTERIES CHAUDES**

MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Batterie chaude salle OHV	France Air	SYSTAIR EC ISOLE Ø560 Débit : 3300 m <sup>3</sup> /h Puissance chaud 14kw	1	Local technique OHV
Batterie chaude salle la semeuse	France Air	SYSTAIR EC ISOLE Ø560 Débit : 4000 m <sup>3</sup> /h Puissance chaud 16kw	1	Vide sanitaire au sous-sol

**Diffuseurs et grilles de reprise**

MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Diffuseur salle OHV	France Air	LDI SR 400	5	Niveau 1
Diffuseur salle la semeuse	France Air	LDI SR 400 de couleur noir	5	Niveau 1
Grille de reprise salle OHV et la semeuse	France Air	GAP88 600x600	10	Niveau 1 (5 par salle)
Diffuseurs de soufflage et de reprise	France Air	DAP40		Tous niveaux voir listing et plans
Bouche d'extraction autoréglable	France Air	Alizé		Tous niveaux voir listing et plans

## REGISTRES

MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Module de réglage	France Air	RAD Régul'air		Tous niveaux voir listing et plans
Registre à Iris	France Air	CIR Ø315	20	10 salle OHV et 10 salle la semeuse
Sonde CO2 en gaine	VIM	SCO2 G	4	Niveau 3 salle de formation
Registre motorisé	VIM	REMP 250	8	Niveau 3 salle de formation
Transformateur 230V en 24V	VIM	TRAFO	4	Niveau 3 salle de formation

## Clapet coupe feu

MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Clapet coupe feu 2h rectangulaire	France Air	REF500 4		Tous niveaux voir listing et plans
Clapet coupe feu 2h circulaire	France Air	CIRCE 4		Tous niveaux voir listing et plans

## EXTRACTEUR VMC

MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Caisson VMC C4	France Air	SIRIUS 1200H - 550m3/h	1	Toiture
Ventilateur de gaine	France Air	Canalfast isolé - 45m3/h	1	Sanitaire DB,4 au RDC

### RADIATEURS

MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Radiateurs	HENRAD	PREMIUM ECO 6T		Tous niveaux voir listing et plans
Tête thermostatique	DANFOSS	RAW-K 5013		Une par radiateur

### SPLIT

MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Unité extérieure	HITACHI	RAC-42WPD	1	Toiture
Unité intérieure murale	HITACHI	RAK-42RPD	1	Local VDI au niveau 1

### POMPES

MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Pompe CTA	XYLEM	ECOCIRC XL D40-150F Débit : 3,6 m <sup>3</sup> /h HMT : 12 mCE	1	Sous-station au niveau 1
Pompe radiateur	XYLEM	ECOCIRC XL D40-150F Débit : 2,65 m <sup>3</sup> /h HMT : 10 mCE	1	Sous-station au niveau 1

### REGULATION SOUS-STATION

MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Ensemble de matériel de régulation	SAUTER	Voir listing		Sous-station au niveau 1

POMPE DE RELEVAGE				
MATERIEL	MARQUE	TYPE	Nombre	Localisation
Pompe de relevage	JETLY	HS2-4S-AUT	2	Sous-sol

Accusé de réception d'un acte en préfecture

DELIBERATION N° 6 DU BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 8 OCTOBRE

Objet de l'acte : 2020 - ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE DE  
CLIMATISATION DE VENTILATION ET DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE  
SANITAIRE - MARCHE 18W-047 - AVENANT 2

.....

Date de décision: 08/10/2020

Date de réception de l'accusé 14/10/2020

de réception :

.....

Numéro de l'acte ; 08OCT2020\_6

Identifiant unique de l'acte : 003-200071363-20201008-08OCT2020\_6-DE

.....

Nature de l'acte : Délibération

Matières de l'acte : 1 .1

Commande Publique

Marchés publics

Date de la version de la 29/08/2019

classification :

.....

Nom du fichier : 6.pdf ( 99\_DE-003-200071363-20201008-08OCT2020\_6-DE-  
1-1\_1.pdf )