ARRONDISSEMENT DE VICHY



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE

SEANCE DU 16 DECEMBRE 2021

Nombre de Membres :

En exercice: 45 Présents: 24 Votants: 24

Nº 10

OBJET:

ENTRETIEN DES
INSTALLATIONS DE
CHAUFFAGE, DE
CLIMATISATION,
DE VENTILATION,
ET DE
PRODUCTION
D'EAU CHAUDE
SANITAIRE

MARCHE 18W_047

AVENANT 2

Rendue exécutoire :

Transmise en Sous-Préfecture le : 2 2 DEC. 2021

Publiée ou notifiée

le:

2 2 DEC. 2021

Le Bureau Communautaire de Vichy Communauté – Communauté d'Agglomération, légalement convoqué, s'est réuni à l'Hôtel d'Agglomération Vichy Communauté, en session, sous la présidence de **Madame Elisabeth CUISSET**, **Vice-Présidente**.

Présents :

Mmes et MM. E. CUISSET – JS. LALOY - C. BARDOT - M. CHARASSE – F. SENNEPIN - N. COULANGE – M. MARIEN - JM. GERMANANGUE – M. MORGAND - B. AGUIAR – C. BENOIT - JC. BRAT, Vice-Présidents.

Mmes et MM. E. BARGE - P. SEROR - C. MAGNAUD - P. COLAS - T. WIRTH - T. LAPLACE - JD. BARRAUD - JP. RAYMOND - V. TRIBOULET - R. DEJEAN - S. BRUNO - E. VOITELLIER, Conseillers Délégués, Membres

formant la majorité des membres en exercice.

Absents excusés :

M. Frédéric AGUILERA, Président.

Mme et M. J. KUCHNA - N. CHAMOUX-BOUILLON, Vice-Présidents.

Mmes et MM. R. LOPEZ – J. TERRACOL – F. SZYPULA - A. PACAUD - O. ROYER - F. GONZALES – A. CORNE – B. BAYLAUCQ – JF. CHAUFFRIAS – JM. BOUREL – A. GIRAUD – S. THOMAS-MOLLON – C. DUMONT - S. MORIER-MIZOULE – J. BLETTERY - C. BOUARD – P. BONNET – J. ALAMAZAN, Conseillers Délégués, Membres

Secrétaire: M. Jean-Claude BRAT, Conseiller Communautaire.

Monsieur le Président,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'article L.2122-17 du Code Général des Collectivités Territoriales et l'absence du Président.

Vu le Code de la Commande publique,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitat et notamment son article R.143-34



Vu la délibération n° 3 du Conseil Communautaire en date du 3 décembre 2020 portant délégation au Bureau communautaire pour décider de la conclusion des marchés publics et accords-cadres d'un montant supérieur aux seuils européens publiés au Journal Officiel, ainsi que prendre toute décision concernant leurs avenants »,

Vu la délibération n° 2 du Bureau Communautaire du 07 juin 2018 approuvant l'attribution par la Commission d'Appel d'Offres du 15 mai 2018 du marché d'entretien des installations de chauffage, de climatisation, de ventilation, et de production d'eau chaude sanitaire n°18W_047 à l'entreprise DALKIA, pour un montant annuel de 160 678,09 € HT, soit un montant total sur 5 ans de 803 390,45 € HT,

Vu la délibération n° 6 du Bureau Communautaire du 08 octobre 2020 approuvant la conclusion d'un avenant pour l'intégration des équipements du nouveau conservatoire intercommunal pour un montant total de 13 878,00 € HT

Considérant l'obligation réglementaire d'entretenir les installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire et de ventilation tant dans les établissements recevant du public que dans les bâtiments à caractère administratif régis par le code du travail,

Considérant l'intérêt technico-économique d'entretenir régulièrement les installations de climatisation du patrimoine bâti communautaire,

Considérant l'actualisation de la liste des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire et de ventilation de Vichy Communauté nécessitant un entretien régulier

Propose au Bureau Communautaire:

- d'approuver l'avenant n° 2 ci annexé, intégrant de nouveaux équipements et supprimant certaines prestations pour un montant respectif annuel de P2 et P3 de 1 403,79 € HT et 1 345,88 € HT, portant ainsi le montant total du marché à 821 851,25 € HT, soit un pourcentage d'augmentation de 2,30 %,
- d'autoriser le Président ou la Conseillère déléguée à la Commande publique à signer l'avenant au marché correspondant,

Après examen et délibéré, le Conseil Communautaire :

- approuve ces propositions,
- charge Monsieur le Président et Monsieur le directeur général des services de l'exécution et de la publication de ces décisions.

Fait et délibéré, à l'unanimité, en l'Hôtel d'Agglomération Vichy Communauté, le 16 décembre 2021.

Les Membres du Bureau Communautaire présents ont signé au registre.

Pour le Président empêché. La 1ère Vice-Présidente

Elisabeth CUISSET





AVENANT N° 2 AU MARCHÉ N° 18W_047

ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE VENTILATION ET DE CLIMATISATION DES BÂTIMENTS COMMUNAUTAIRES

Identification du maître d'ouvrage :

Communauté d'Agglomération VICHY COMMUNAUTÉ

9, Place Charles de Gaulle - CS 92956 - 03209 VICHY Cedex

Tél.: 04.70.96.57.00 - Fax: 04.70.96.57.10

N° SIRET: 200 071 363 00010

Représenté par Madame Elisabeth BARGE, Conseillère Déléguée à la Commande Publique

Identification du titulaire du marché:

DALKIA SA

Centre Régional Loire Auvergne

27, rue Georges Besse – ZI du Brézet Est – 63050 CLERMONT-FERRAND Cedex 2

N° SIRET: 456 500 537 00018

Représenté par Monsieur Frédéric LAFOND, Directeur de l'Agence Commerciale DALKIA Loire-Auvergne

Renseignements concernant le marché :

Objet du marché : Entretien des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation des bâtiments

communautaires

N° du marché: 18W_047

Attribution du marché: 07 juin 2018

Notifié le: 25 juin 2018

Montant initial du marché : 803 390,45 € HT sur la durée totale du marché soit 5 ans

Délibération autorisant la signature du présent avenant : Délibération n° en date du 16 décembre 2021

AVENANT

ARTICLE 1: Objet

Le présent avenant a pour objet de procéder à l'actualisation de la liste des équipements à entretenir. A compter du 1^{er} janvier 2022, intégration des équipements suivants :

- > au titre du P2 et P3, la climatisation du local TGBT du STEP 03260 Saint Germain des Fossés, à savoir :
 - 1 unité extérieure ATLANTIC AOYG R410 A monosplit 5Kw 1 unité intérieure murale ASYG ATLANTIC R410A
- au titre du P2 et P3, la climatisation du local électrique du STEP 03300 Creuzier le Vieux, à savoir :
 1 unité extérieure ATLANTIC AOYG R410 A monosplit 5Kw 1 unité intérieure murale ASYG
 ATLANTIC R410A
- > au titre du P2 et P3, l'osmoseur de l'humidificateur du Conservatoire de musique 03300 Cusset, à savoir :
 - 1 osmoseur ROC14 BWT
- > au titre du P2 et P3, la suppression des prestations effectuées sur la climatisation au R22 du Point Info Jeunes 03200 Vichy
- > au titre du P2 et P3, la suppression des prestations effectuées sur les matériels de l'Ecole de musique Rue du Marché au Blé 03300 Cusset
- > au titre du P2 et P3, les équipements techniques du vestiaire Sud du Centre Omnisport 03200 Vichy, à savoir :
 - Ensemble de production ECS (y compris circulateur et robinet d'équilibrage)
 - Capteurs solaires 200-FM
 - Caisson d'extraction Atlantic (y compris servo-moteur et registre Non compris les bouches)
 - Caisson d'extraction KSTD Ecowat (Non compris les diffuseurs et grilles de soufflage)
 - Pompe Lowara 3HME07S07M02VBE
 - hors prestation : Système de gestion de l'eau de pluie AQUATWIN RS40/80
- > au titre du P2 et P3, les équipements techniques du bâtiment de bureaux de la commune de 03250 Arronnes, à savoir :
 - 1 CTA Maxi Flat ZENDER / PAUL (y compris module de régulation Aldes et batterie électrique
 - Non compris les bouches de soufflages et reprise)

ARTICLE 2 : Incidence financière

Poste P2

STEP 03260 St Germain des Fossés	147,89 €uros
STEP 03300 Creuzier le Vieux	147,89 €uros
Conservatoire de musique 03300 Cusset	369,72 €uros
Vestiaire Sud Centre omnisport de Vichy 1	220,07 €uros
Bâtiment bureaux commune d'Arronnes	
Plus-value annuelle P2 HT	033,46 €uros
TVA 20 %	
Plus-value annuelle P2 TTC	

Point Info Jeunes 03200 Vichy 73,94 €uros Ecole de musique 03300 Cusset 789,69 €uros
Moins-value annuelle P2 HT 863,63 €uros TVA 20 % 172,73 €uros Moins-value annuelle P2 TTC 1 036,36 €uros
Poste P3
STEP 03260 St Germain des Fossés156,00 €urosSTEP 03300 Creuzier le Vieux156,00 €urosConservatoire de musique 03300 Cusset325,00 €urosVestiaire Sud Centre omnisport de Vichy845,00 €urosBâtiment bureaux commune d'Arronnes130,00 €urosPlus-value annuelle P3 HT1 612,00 €urosTVA 20 %322,40 €urosPlus-value annuelle P3 TTC1 934,40 €uros
Point Info Jeunes 03200 Vichy 156,00 €uros Ecole de musique 03300 Cusset - 334,43 €uros
Moins-value annuelle P3 HT 490,43 €uros TVA 20 % 98,09 €uros

Montant total du présent avenant 2

Plus-value annuelle P2 HT	 1 169,83 €uros
Plus-value annuelle P3 HT	1 121.57 €uros

Moins-value annuelle P3 TTC- 588,52 €uros

Soit une plus-value totale sur la durée restante du marché (2 ans) de 4 582,80 € HT

Montant du marché initial :

803 390,45 € HT

Montant de l'avenant n° 1:

13 878,00 € HT

Montant de l'avenant n° 2 :

4 582,80 € HT

Nouveau montant du marché :

821 851,25 € HT

Pourcentage d'augmentation: 2,30 %

ARTICLE 3: Prise d'effet

Le présent avenant prendra effet à compter de sa notification.

ARTICLE 4

Les clauses du marché initial demeurent applicables dans la mesure où elles ne sont pas modifiées par le présent avenant.

Signatures des parties :

Fait à Vichy, en un exemplaire original, le 18/11/2021

Pour Vichy Communauté La Conseillère Déléguée à la Commande Publique Elisabeth BARGE Pour le titulaire DALKIA Monsieur Frédéric LAFOND (Signature)

Notification de l'avenant :

La notification consiste en la remise d'une photocopie de l'avenant au titulaire (ou dans le cas des avenants de transfert à l'ancien et au nouveau titulaire). Cette remise peut être opérée par lettre recommandée avec accusé de réception. Dans ce cas, coller dans ce cadre le(les) avis de réception postal(aux) daté(s) et signé(s) du(des) titulaire(s). En cas de remise contre récépissé, le(les) titulaire(s) signera(ront) la formule cidessous.

Reçu à titre de notification, une copie certifiée conforme du présent avenant.

A le

n. 16

Accusé de réception d'un acte en préfecture

DELIBERATION N° 10 DU BUREAU COMMUNAUTAIRE du 16 DECEMBRE

Objet de l'acte :

2021 - ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE DE

CLIMATISATION DE VENTILATION ET DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE

SANITAIRE - MARCHE 18W-047 - AVENANT Nº 2

Date de décision: 16/12/2021

Date de réception de l'accusé 22/12/2021

de réception :

Numéro de l'acte: 16DEC2021 10

Identifiant unique de l'acte: 003-200071363-20211216-16DEC2021_10-DE

Nature de l'acte : Délibération

Matières de l'acte: 1.1

Commande Publique

Marchés publics

Date de la version de la 29/08/2019

classification:

Nom du fichier: 10.pdf (99_DE-003-200071363-20211216-16DEC2021_10-DE-1-1_1.pdf)