



EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE

*Séance du 13 avril 2023*

Nombre de Membres :

En exercice : 45

Présents : 31

Votants : 32 (dont 1 procuration)

N° 1

**OBJET :**

**MONTPERTUIS**

**BELLERIVE SUR  
ALLIER - BI 5**

**CHARMEIL – AE 13**

**ACQUISITION**

Le Bureau Communautaire de Vichy Communauté – Communauté d'Agglomération, légalement convoqué, s'est réuni à l'Hôtel d'Agglomération Vichy Communauté, en session, sous la présidence de **Monsieur Frédéric AGUILERA, Président.**

Présents :

M. Frédéric AGUILERA, Président.

Mmes et MM. E. CUISSET – JS. LALOY - J. KUCHNA - M. CHARASSE – F. SENNEPIN - N. COULANGE – N. CHAMOIX-BOUILLON - JM. GERMANANGUE – M. MORGAND - B. AGUIAR – C. BENOIT - JC. BRAT, Vice-Présidents.

Mmes et MM. R. LOPEZ – M. GUICHERD – E. BARGE - P. SEROR – S. BAUD – C. MAGNAUD – F. GONZALES - T. WIRTH – A. CORNE – B. BAYLAUCQ – JF. CHAUFFRIAS - JD. BARRAUD – JP. RAYMOND – C. DUMONT - S. MORIER-MIZOULE - S. BRUNO – C. BOUARD – E. VOITELLIER, Conseillers Délégués, Membres

formant la majorité des membres en exercice.

Absents avant donné procuration :

M. Romain DEJEAN à Mme Christine MAGNAUD.

Absents excusés :

Mme et M. C. BARDOT – M. MARIEN, Vice-Présidents.

Mmes et MM. F. SZYPULA - O. ROYER – P. COLAS - T. LAPLACE – JM. BOUREL – A. GIRAUD – S. THOMAS-MOLLON - V. TRIBOULET – J. BLETTERY – P. BONNET – J. ALMAZAN, Conseillers Délégués, Membres

Secrétaire : M. Jean-Claude BRAT, Conseiller Communautaire.

Rendue exécutoire :

Transmise en Sous-Préfecture  
le : 14 AVRIL 2023

Publiée ou notifiée  
le : 14 AVRIL 2023

Monsieur le Président,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** les statuts de la communauté d'agglomération Vichy Communauté et notamment ses compétences en matière de développement économique,

**Vu** l'acquisition du 10 novembre 2020 par Vichy Communauté de diverses parcelles et bâtiments composant le site de MONTPERTUIS,

**Vu** la délibération du Conseil Communautaire N° 3 du 23 février 2023 portant diverses délégations au Bureau Communautaire,

**Considérant** l'intérêt pour Vichy Communauté de compléter sa réserve foncière en se rendant propriétaire de deux parcelles supplémentaires contiguës audit site, sises à BELLERIVE SUR ALLIER « Montpertuis » (cadastrée BI 5 pour 1169 m<sup>2</sup>) et à CHARMEIL « Les Tiollères » (cadastrée AE 13 pour 1126 m<sup>2</sup>),

**Considérant** les échanges entre Vichy Communauté et Monsieur Jean-Claude DECHAUME, propriétaire de ces parcelles, et l'accord intervenu sur un prix s'élevant à 870 €,

**Propose** au Bureau Communautaire :

- d'acquérir auprès de Monsieur Jean-Claude DECHAUME ou de ses ayants droit, la parcelle sise à BELLERIVE SUR ALLIER « Montpertuis » (cadastrée BI 5 pour 1169 m<sup>2</sup>) et la parcelle sise à CHARMEIL « Les Tiollères » (cadastrée AE 13 pour 1126 m<sup>2</sup>) au prix global de 870 €,
- de donner mandat en conséquence à M. le Président ou Mme la Vice-Présidente déléguée à la gestion patrimoniale pour signer tous documents relatifs à cette opération.

Après en avoir délibéré, le Bureau Communautaire :

- approuve ces propositions,
- dit que les dépenses inhérentes à cette acquisition (y compris les frais d'acte d'acquisition et d'attestation de propriété complémentaire à la suite au décès de Monsieur Georges PIRE) seront imputées au budget ZAC Montpertuis.
- charge M. le Président et M. le Directeur Général des Services de l'exécution et de la publication de ces décisions.

.....  
Fait et délibéré, à l'unanimité, en l'Hôtel d'Agglomération Vichy Communauté, le 13 avril 2023.

Les membres du Bureau Communautaire présents ont signé au registre.

Le Président,



# Accusé de réception d'un acte en préfecture

DELIBERATION N° 1DU BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 13 AVRIL 2023 -

Objet de l'acte : MONTPERTUIS - BELLERIVE SUR ALLIER - BI 5 - CHARMEIL - AE 13 -  
ACSQUISITION

.....  
Date de décision: 13/04/2023

Date de réception de l'accusé 14/04/2023  
de réception :

.....  
Numéro de l'acte : 13AVR2023\_1

Identifiant unique de l'acte : 003-200071363-20230413-13AVR2023\_1-DE

.....  
Nature de l'acte : Délibération

Matières de l'acte : 3 .1

Domaine et patrimoine  
Acquisitions

Date de la version de la 29/08/2019  
classification :

.....  
Nom du fichier : 1.pdf ( 99\_DE-003-200071363-20230413-13AVR2023\_1-DE-1-1\_1.pdf  
)